

Conseil municipal

Comptes rendus

2012

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 12 JANVIER 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 11 présents + 2 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Yolande ROTH propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Vote pour à l'Unanimité

A – Finances communales

1. Dégrèvement redevances plagistes

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à procéder au dégrèvement de 2/7^{ème} des redevances dues, pour la saison 2011, par la SARL les 3B, la SARL Gulliver et la SARL Espace Services Locations, titulaires des concessions de plage, respectivement lot n° 4, 6 et 5, qui n'ont commencé à exploiter qu'à partir de la 2ème quinzaine de juin.

Vote pour à l'Unanimité

2. Ouverture de crédit Budget Principal

Considérant le quart des crédits ouverts au Budget d'Investissement 2011, non compris les crédits afférents au montant de la dette, s'élevant à 909 188, 88 euros, proposition d'autoriser Monsieur le Maire à prélever les sommes de :

- o 786,59 € sur l'opération 276 : *Signalisation*, article 2315 : *Installation matériel et outillage techniques*, pour le règlement d'une facture SIGNATURE
- o 56 822,92 € sur l'opération 344 : *Maîtrise fréquentation arrières-plages*, article 2315 : *Installation matériel et outillages techniques* pour le règlement d'une facture GUINTOLI.
- o 1 568.12 € sur l'article 2112 : *Travaux de voirie*, pour le règlement d'une note d'honoraires de Maître GONDARD ;
- o 1 445.67 € sur l'opération 231 : *Mobilier et matériel divers*,
dont 719.99 € et 152.80 € sur l'article 2188 : *Autres immobilisations corporelles*, pour le règlement de factures CAMIF et NAUTI SERVICE
dont 572.88 € sur l'article 2183 : *Mobilier et matériel informatique pour le règlement d'une facture ALTERNATIVES TECHNOLOGIE*

- o 379,00 € sur l'opération 230 : *Mobilier et matériel scolaires*, article 2184 : *Mobilier*, pour le règlement d'une facture LACOSTE ;
- o 867,10 € sur l'opération 278 : *Hangar services techniques*, article 2032 : *Frais de recherche et de développement*, pour le règlement d'une facture BUREAU VERITAS ;
- o 837,20 € sur l'opération 364 : *Salle Ados*, article 2032 : *Frais de recherche et de développement*, pour le règlement d'une facture de l'Entreprise SOCOTEC ;
- o 935,27 € sur l'opération 319 : *Eclairage Public* article 2315 : *Installation matériel et outillage techniques*, pour le règlement d'une facture JALADIEU ;
- o 12 513,15 € sur l'opération 361 : *Rénovation pluvial* article 2032 : *Frais de recherche et de développement*, pour le règlement d'une facture ENTECH.

Le solde des crédits ouverts est ainsi ramené à 833 033,56 euros,

Vote pour à l'Unanimité

3. Ouverture de crédit Budget Assainissement et Eau Potable

Considérant le quart des crédits ouverts au Budget d'Investissement 2011, non compris les crédits afférents au montant de la dette, s'élevant à 767 583,50 euros, proposition d'autoriser Monsieur le Maire à prélever les sommes de :

- o 5 299,48 € sur l'opération 35 : *Schéma directeur AEP Littoral*, article 203 : *Frais d'études de recherche et de développement*, pour le règlement d'une facture ENTECH
- o 63 601,32 € sur l'opération 29 : *2^{ème} réservoir village*, article 2313 : *Constructions* pour le règlement de la situation n°2 établie par le Bureau ENTECH pour l'opération susnommée, soit 45 212,82 € qui seront mandatés à l'entreprise BESSIERE et 18 388,50 € qui seront mandatés à l'entreprise MIDI FORAGE

Le solde des crédits ouverts est ainsi ramené à 698 682,70 euros,

Vote pour à l'Unanimité

4. Virement de crédit n° 8 Budget Principal

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à effectuer le virement de crédit suivant :

8200, 54 € de l'article 022 : *Dépenses Imprévues* à l'article 673 : *Autres Charges Exceptionnelles* afin de :

- d'une part de combler le dépassement de crédit du chapitre 67 et permettre le mandatement correspondant à l'annulation d'un titre de l'exercice 2009 pour l'annulation de remboursements de frais du Port Mixte Départemental émis à tort ;
- et d'autre part de procéder aux opérations comptables permettant de régulariser une imputation erronée de la subvention perçue de la part d'Hérault Energies pour l'opération *Esthétique RD 37 E7* sur l'exercice 2010.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

5. Achat terrain BONNET rue du Stade

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte d'acquisition de la parcelle cadastrée BN 25, d'une superficie de 6 030 m², située rue du Stade et appartenant aux Consorts BONNET, pour la somme de 12 000 Euros (suivant estimation du service des Domaines).

Vote pour à l'Unanimité

6. Autorisation signature acte de cession de terrain avec Monsieur TRIGO

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte d'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée AP 986, propriété de Monsieur TRIGO, composée d'une bande de terrain de 6, 710 m de large sur 60 m de long et située chemin du Moulin de Hyacinthe, pour l'euro symbolique.

Vote pour à l'Unanimité

7. Bilan de la concertation révision simplifiée crèche/ maternelle/résidence seniors

Proposition de tirer le bilan de la concertation relative au projet de révision simplifié du plan local d'urbanisme mise en œuvre en vue de la construction de la crèche, de l'école maternelle et de la réalisation d'une résidence pour seniors.

Vote pour à l'Unanimité

8. Autorisation signature PUP FRAYSSINET

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer une convention dite « Plan Urbain Partenarial » (PUP), prévoyant la prise en charge financière d'aménagements publics rue du Temple Vénus par Monsieur FRAYSSINET, suite à l'obtention de son permis de construire n° 03432909Z0059 et à sa modification n° 03432909Z0059-1.

Vote pour à l'Unanimité

9. Questions diverses

Révision PLU Commune de LESPIGNAN : avis favorable.

10. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

- Le SMBVA continue son action
- La Domitienne met en place les « Spectacles en Domitienne ».

11. Informations municipales

- Intervention de Madame Anne BOUCHY, archiviste, suite à la signature de la convention établie en février 2011 avec le Centre de Gestion de l'Hérault, à compter du 9 janvier 2012 et ce, pour une durée de 100 jours.
- Signature de la convention de prise en charge de la station d'épuration de Vendres Bourg avec la Domitienne
- Projet CASINO : compte rendu de la réunion du 10 janvier dernier
- Vœux du Maire le 20 janvier prochain au gymnase
- Prévoir le 10^{ème} anniversaire de l'ouverture de la résidence La Roselière et de la médiathèque
- Informations SPAC.

A Vendres, le 19 janvier 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 26 JANVIER 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 13 présents + 3 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Monsieur Gérard ESTAQUE propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Retrait du point n° 6 : Approbation révision simplifiée du PLU

Vote pour à l'Unanimité

Approbation des procès-verbaux des séances du 15 décembre 2011 et 12 janvier 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 15 décembre 2011, après en avoir fait lecture.

Unanimité

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 12 janvier 2012, après en avoir fait lecture.

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

- 11/67 – Attribution de marché – élaboration du Plan de Mise en Accessibilité de la Voirie et des Espaces Publics – Diagnostic Accessibilité des Etablissements Recevant du Public à la Société A2C, pour un montant de 5 124, 00 € H.T. ;

- 11/68 – Attribution de marché – Etude géotechnique rue du Stade à la Société FONDATEC, pour un montant de 6 698, 15 € H.T.;

- 11/69 – Sélection des offres – Marché de procédure adaptée restreint – travaux de construction d'une crèche et d'une école maternelle, pour :

- le *Lot n° 1 : Aménagements extérieurs – Réseaux – Espaces verts*

à Eiffage/Beissière (34630) pour un montant de 290 623, 15 € HT

- le Lot n° 2 : Terrassements généraux – Gros Œuvre

à Ibis Sami (34490) pour un montant de 48 680, 40 € HT

- le Lot n° 3 : Charpente bois/métal – Couverture – Etanchéité

à TBM (34170) pour un montant de 437 431, 57 € HT

- le Lot n° 4 : Menuiseries extérieures

à Demarets Aluminium (34290) pour un montant de 114 840, 00 € HT

- le Lot n° 6 : Plâtrerie

à Ibis Sami (34490) pour un montant de 108 879, 75 € HT

- le Lot n° 7 : Menuiseries intérieures

à Laclau (34500) pour un montant de 149 000, 00 € HT

- le Lot n° 8 : Carrelage – Faïence

à Ibis Sami (34490) pour un montant de 48 680, 40 € HT

- le Lot n° 9 : Sols souples

à Almeras (34490) pour un montant de 49 095, 80 € HT

- le Lot n° 10 : Revêtements muraux – peinture

à EBP (34760) pour un montant de 43 305, 37 € HT

- le Lot n° 12 : Electricité

à Madaule (11100) pour un montant de 113 779, 49 € HT

- 11/70 – Reconduction marché à bons de commande « Nettoyage Vitreries » à la société G'NET, pour une durée de un an ;

- 11/71 – Reconduction marché Services de Télécommunications – lot 3 : téléphonie mobile à la société SFR, pur une durée d'un an ;

- 11/72 – Attribution de marché – contrats assurance :

o des dommages aux biens (Lot 1) est attribué à SMACL Assurances (79031 NIORT) pour un montant annuel de 9 319, 46 € HT (formule franchise 500 € d'un montant de 6786,02 € HT et option reconstruction à l'identique d'un montant de 2 533,44 € HT),

o des responsabilités (lot 2) est attribué à SMACL Assurances (79031 NIORT) pour un montant annuel de 4 610,57 € HT,

o des véhicules à moteur (lot 3) est attribué à SMACL Assurances (79031 NIORT) pour un montant annuel de 8 993,13 € HT (formule franchise 300/600 € d'un montant de 8 136,93 € HT, navigation d'un montant de 596,20 € HT et option 1 auto collaborateurs d'un montant de 250,00 € HT).

o protection juridique (lot 4) est attribué à SMACL Assurances (79031 NIORT) pour un montant annuel de 2563,00 € HT (protection juridique collective d'un montant de 2 165,00 € HT et protection juridique agents et élus d'un montant de 398,00 € HT ;

- 11/73 – Attribution de marché – Etude géotechnique rue du Stade à la société FONDATEC, pour un montant de 8 500, 00 € H.T. (annule et remplace la n°11/68 ayant le même objet);

- 11/74 – Sélection des offres – marché sur procédure adaptée restreint pour les travaux de construction d'une crèche et d'une école maternelle – L'entreprise sélectionnée, pour le lot n° 5 – Serrurerie, est la SARL CAMPOY, pour un montant de 32 032, 00 € H.T.

A – Administration Générale

1. Autorisation signature convention RSED Domitienne

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention et le règlement à intervenir avec la Communauté de Communes La Domitienne, ayant la compétence des Ordures Ménagères, relative aux conditions et modalités d'exécution de la collecte et du traitement des déchets assimilés aux ordures ménagères ne provenant pas des ménages, induisant une Redevance Spéciale, pour l'année 2012. Le coût de ce service est facturé à la Commune 11 058, 88 €.

Vote pour à l'Unanimité

2. Avis schémas régionaux de prévention, d'organisation des soins et d'organisation médico-sociale

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'émettre un avis sur les schémas régionaux de prévention, d'organisation des soins et d'organisation médico-sociale, 2^{ème} étape du Projet Régional de Santé (PRS), le Plan Stratégique Régional de Santé (PSRS) en étant la première. En effet, ils sont soumis à consultation réglementaire pendant deux mois, après une période de consultation informelle. Ils posent les fondements de l'organisation régionale de l'offre de santé en Languedoc-Roussillon : sur le champ de la prévention, du secteur médico-social et du secteur sanitaire. Ils visent l'accessibilité, la qualité, l'évitabilité, la sécurité et l'efficience dans une approche globale de santé.

Vote pour à l'Unanimité moins une voix contre (M. Renaud ICHE) et une abstention (Mme Brigitte ARINERO)

3. Autorisation signature convention de financement dispositif d'aides aux vacances d'enfants avec la CAF

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer avec la CAF de l'Hérault la convention dont le but est de définir et d'encadrer les modalités d'intervention et de versement de la participation qu'elle alloue à la Commune dans le cadre de l'organisation des camps ados. Cette convention a une durée de validité de un an.

Vote pour à l'Unanimité

4. Autorisation engagement travaux esthétique rue de l'Egalité

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout document administratif afin d'engager les études pré-opérationnelles des travaux d'esthétique de la rue de l'Egalité pour tous les réseaux secs et humides.

Vote pour à l'Unanimité

5. Rapport d'activité et de contrôle 2010 Hérault Energies

Monsieur le Maire présente le rapport d'activité 2010 de Hérault Energies.

Communication

B – Urbanisme

6. Approbation révision simplifiée du PLU

Point retiré de l'ordre du jour.

7. Autorisation signature PUP Projet ONAGAN PROMOTION

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer un Projet Urbain Partenarial (PUP) avec le groupe ONAGAN PROPOTION, titulaire du permis de construire n°03432911Z0059, prévoyant la prise en charge financière d'aménagements publics, à savoir :

- l'aménagement paysager du rond-point devant être créé sur la départementale ;
- l'éclairage public et la mise en sécurité de la RD 64 ;
- le réaménagement du Chemin des Grussanotes jusqu'à la rue du Merlot ;
- la mise aux normes de la défense extérieure contre l'incendie.

Vote pour à l'Unanimité, moins une voix contre (M. Christophe CATTIN)

8. Autorisation signature acte d'acquisition Station d'Épuration Vendres Village

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte notarié afférent à l'acquisition de la Station d'Épuration de Vendres Village, actuellement propriété de la Domitienne.

Vote pour à l'Unanimité

9. Autorisation signature acte de cession parcelle BC 327 au Département de l'Hérault

Propositions :

- d'autoriser Monsieur le Maire à céder le terrain cadastré BC 327, d'une superficie de 1 007 m², situé dans la zone portuaire au Conseil Général de l'Hérault, propriétaire de toutes les autres parcelles de cette zone ;
- d'en fixer le prix en se conformant ou non à l'estimation du service des domaines (1 000 €);
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer l'acte notarié correspondant, ainsi que tout document relatif à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité, moins une voix contre (M. David CAMATS)

C – Finances communales

10. Ouverture de crédit n° 2 Budget Principal

Considérant que le quart des crédits ouverts au Budget d'Investissement 2011, non compris les crédits afférents au montant de la dette, et après déduction des ouvertures de crédits qui ont fait l'objet de la délibération du Conseil Municipal du 12 janvier 2012 n° 12/0112 03, s'élève à

833 033,56 euros, proposition d'autoriser Monsieur le Maire de prélever les sommes de :

- o **264,46 €** sur l'opération **359** : *Signalisation*, article **2315** : *Installation matériel et outillage techniques*, pour le règlement de deux factures **Lyonnaise des Eaux** ;
- o **252,38 €** sur l'opération **231** : *Mobilier et matériel divers*, article **21578** : *Autres matériel et outillage de voirie* pour le règlement d'une facture **Lyonnaise des Eaux** ;
- o **45 663, 36 €** sur l'article **2111** : *Terrains nus*, pour le règlement de :
- 44 100.00 € pour le règlement de l'acquisition du terrain cadastré AP 995 appartenant à **Madame BELLET** conformément à la délibération du Conseil Municipal n°11/0127 05 du 27 janvier 2011 ;
- 1 563.96 € pour le règlement de la note d'honoraires de **Maître GONDARD** pour les frais liés à l'acquisition du terrain devant la halle des sports du collège.

Le solde des crédits ouverts est ainsi ramené à 787 369,60 euros

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

11. Modification régime indemnitaire

Proposition de valider la réactualisation du régime indemnitaire comme suit : augmentation de 2, 50 %, calqué sur le taux de l'inflation à 0,25% près (2, 50% pour les 12 derniers mois), sachant que, dans sa séance du 27 mai 2010, le Conseil Municipal a validé l'actualisation du régime indemnitaire calqué sur l'inflation de N-1, à 0, 25 près.

Vote pour à l'Unanimité

12. Création poste d'adjoint d'animation 2^{ème} classe camp ados

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à procéder à la création d'un poste d'adjoint d'animation 2^{ème} classe contractuel à temps complet pour la période du 18 au 25 février 2012, afin de compléter l'effectif d'animateurs durant le camp d'ados hiver.

Vote pour à l'Unanimité

13. Frais de déplacement personnel municipal

Proposition de décider le remboursement des frais de déplacements de :

- Madame Isabelle PORTEBOIS pour ses trajets sur le territoire communal dans le cadre de ses missions de communication et de responsable du service tourisme du 1^{er} janvier au 31 décembre 2012 ;
- Monsieur Luc MOUCHON pour ses trajets sur le territoire communal dans le cadre de ses missions de responsable des travaux pour la même durée.

Vote pour à l'Unanimité

14. Questions diverses

Situation juridique ranch Lacalle.

15. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Pas de point abordé

16. Informations municipales

Taxe de séjour

Démission de Madame Jackie POURTALES en tant que membre du SPAC

A Vendres, le 2 février 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 23 FEVRIER 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 12 présents + 2 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Ghislaine DUROC propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 26 janvier 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 26 janvier 2012, après en avoir fait lecture.

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

12/01 – Remboursement par la SMACL (pour un montant de 3 763, 44 €) du véhicule volé immatriculé AZ-567-LM ;

- 12/02 – Sélection des offres – marché sur procédure adaptée restreint – travaux de construction d'une crèche et d'une école maternelle – lot 2 attribué à la société IBIS, pour un montant de 403 482, 93 € H.T. ;

- 12/03 – Tarifs régie camps Ado (hiver 2012) ;

- 12/04 – Reconduction, pour un an, du marché à bons de commande « Petites fournitures de bureau, papeterie et consommables d'imprimantes » – attribué à :

* BURO + pour la fourniture de petites fournitures de bureau

* ACIPA pour la fourniture de consommables d'imprimantes

* BURO + pour la fourniture papeterie

Présentation

A – Administration Générale

1. SPAC – Démission de Madame Jackie POURTALES

Suite à la démission de Madame Jackie POURTALES, proposition de désigner Monsieur Abdel FERCHICHE pour la remplacer au sein du Conseil d'Administration du Service Public Administratif et Culturel.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

2. PUP crèche / Ecole maternelle – Modification délai exonération TLE

Dans le cadre de la signature du PUP avec Méditerranée Immobilier pour le projet de réalisation de la crèche de l'école maternelle et de la résidence seniors, proposition de revoir la durée d'exonération de la Taxe Locale d'Equipement, initialement fixée à 5 ans et de la ramener à : 2 ans.

Vote pour à l'Unanimité

3. Approbation révision simplifiée du PLU crèche / école maternelle / résidence seniors

Suite à l'enquête publique qui s'est déroulée du 22 août au 26 septembre 2011 et à l'avis favorable du commissaire enquêteur, proposition d'approuver, sous réserve de la signature du PUP à intervenir avec Méditerranée Immobilier, la révision simplifiée du PLU effectuée dans le cadre de la réalisation de la crèche, de l'école maternelle et de la résidence seniors.

Vote pour à l'Unanimité

4. Acquisition parcelle cadastrée AM 296 appartenant aux Consorts BRU

Dans le cadre de l'emplacement réservé n° 14 et en vue de l'élargissement du chemin de service rue des Cathares, propositions :

- d'acquérir la parcelle cadastrée AM 296, d'une superficie de 37 m²; sise à l'angle de la rue du Temple de Vénus et de la rue des Cathares et qui appartient à Monsieur BRU, au prix qui sera fixé par le service des Domaines.
- d'autoriser Monsieur le Maire à saisir Maître GONDARD pour formaliser cette acquisition, ainsi que de signer l'acte notarié correspondant et tout document se rapportant à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité

5. Acquisition parcelles cadastrées AP 426, AP 534, AP 535 et AP 536 appartenant aux Consorts BRU

Afin d'intégrer dans le domaine public communal les voiries existantes du lotissement Tabarié, propositions :

- d'acquérir pour l'euro symbolique (sachant que la procédure de rétrocession gratuite n'existe plus) les parcelles suivantes :
 - AP 426, d'une contenance de 720 m²,
 - AP 534, d'une contenance de 1372 m²,

- AP 535, d'une contenance de 290 m²,
- AP 536, d'une contenance de 30 m²,

propriétés des Consorts BRU.

- d'autoriser Monsieur le Maire à saisir Maître GONDARD pour formaliser ces acquisitions, ainsi que de signer l'acte notarié correspondant et tout document se rapportant à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité

6. Autorisation signature PUP zone 1 au

Propositions :

- de conclure une convention de Projet Urbain Partenarial (P.U.P.) visant à faire supporter aux propriétaires le financement de l'aménagement du futur lotissement « Les hauts de Vendres », situé dans le secteur le Purgatoire avec les propriétaires concernés, à savoir :
 - BUESA Estève Promotion, propriétaire des parcelles : section AN n°67, 506 et 518,
 - M. BELY, propriétaire des parcelles AN 498 et 511,
 - Consorts MANGIN, propriétaires de la parcelle AN 710
 - M. BRUN Barthélémy, propriétaire de la parcelle AN 711
 - M. BRUN Olivier, propriétaire de la parcelle AN 712.
- de fixer la durée d'exonération de Taxe Locale d'Equipement à 10 ans.

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

7. Approbation Compte de Gestion et Compte Administratif 2011

Budget Commune

- Approbation Compte de Gestion 2011

Vote pour à l'unanimité

- Vote du Compte Administratif 2011

Vote pour à l'unanimité, moins une voix (conformément à la loi, Monsieur le Maire ne prend pas part au vote)

Budget Assainissement et Eau Potable

- Approbation Compte de Gestion 2011

Vote pour à l'unanimité

- Vote du Compte Administratif 2011

Vote pour à l'unanimité, moins une voix (conformément à la loi, Monsieur le Maire ne prend pas part au vote)

8. Ouverture de crédit n° 3 – Budget Principal

Considérant que le quart des crédits ouverts au Budget d'Investissement 2011, non compris les crédits afférents au montant de la dette, et après déduction des ouvertures de crédits qui ont fait

l'objet des délibérations du Conseil Municipal des 12 janvier 2012 n° 12/0112 03 et 26 janvier 2012 n° 12/0126 08 s'élève à **787 369,60** euros ;

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à prélever les sommes de :

- **574.08 €** sur l'opération **270** : *Réhabilitation mairie/Extension bureaux – Article 2313 : Constructions*, pour le règlement d'une facture CRESPO ;
- **1 756.23 €** sur l'opération **179** : *Eglise – Article 2313 : Constructions*, pour le règlement d'une facture GOUTT'ALU ;
- **38 022.57 €** sur l'opération **346** : *Construction école maternelle – Article 2032 : Frais de recherche et de développement*, pour le règlement de :
 - facture Atelier Concept d'un montant de 6 280.79 €
 - facture Eiffage d'un montant de 31 741.78 €
- **205.65 €** sur l'opération **276** : *Signalisation – Article 2315 : Installation matériel et outillage techniques*, pour le règlement d'une facture SIGNAUX GIROD GRAND SUD ;
- **2 161.17 €** sur l'opération **364** : *Salle Ados – Article 2032 : Travaux de recherche et de développement*, pour le règlement d'une facture Atelier Concept ;
- **6 297.66 €** sur l'opération **354** : *Forum – Article 2031 : Frais d'études*, pour le règlement d'une facture ECOTONE ;
- **762.00 €** sur l'article : **6574801** : *Subvention façades*, attribuée à Monsieur **Jean BELTRANDO** conformément au règlement en vigueur ;
- **2 848.15 €** sur l'opération **351** : *Mise en sens unique – Article 2032 : Frais de recherche et de développement*.

Le solde des crédits ouverts est ainsi ramené à **734 742.09** euros.

Vote pour à l'Unanimité

9. Ouverture de crédit n° 2 – Budget Assainissement

Considérant que le quart des crédits ouverts au Budget d'Investissement 2011, non compris les crédits afférents au montant de la dette et déduction faite de l'ouverture de crédits qui a fait l'objet de la délibération du 12 janvier 2012 n° 12/011203, s'élève à **698 682,70** euros, proposition d'autoriser Monsieur le Maire à prélever les sommes de

- o **6 390.23 €** sur l'opération **29** : *2^{ème} réservoir village* article **2313 : Constructions pour le règlement de l'avance décennale accordée à l'entreprise BESSIERE ;**
- o **8 940.08 €** sur l'opération **38** : *réseaux parking du forum et platelage* article **2315 : installations techniques** pour le règlement d'une facture de la Lyonnaise des Eaux ;
- o **2 260.44 €** sur l'opération **29** : *2^{ème} réservoir village* article **203 : Frais d'études de recherches et de développement** pour le règlement d'une facture J.P.M. Ingénierie ;

- o 3 031.86 € sur l'opération 29 : 2^{ème} réservoir village article 203 : frais d'études de recherche et de développement, pour le règlement d'une facture ENTECH ;
- o 4 045.66 € sur l'opération 19 : réseau fontainette article 2315 : installations techniques, pour le règlement d'une facture AQUADOC.

Le solde des crédits ouverts est ainsi ramené à 674 014.43 €uros

Vote pour à l'Unanimité

10. Tarifs classe de neige CP

Proposition de créer des tarifs basés sur le quotient familial pour la participation des familles à la classe transplantée de ski (classe de CP), qui aura lieu du 26 au 31 mars 2012 et d'adopter la grille suivante qui a été validée par la commission finances réunie le 7 février 2012 :

QUOTIENT FAMILIAL COMPRIS ENTRE.....		TARIF SEJOUR
0	159	70.00 €
160	213	72.50 €
214	266	75.00 €
267	317	77.50 €
318	370	80.00 €
371	422	82.50 €
423	476	85.00 €
477	528	87.50 €
529	580	90.00 €
581	632	92.50 €
633	685	95.00 €
686	738	97.50 €
739	791	100.00 €
792	843	102.50 €
844	894	105.00 €
895	947	107.50 €
948	1000	110.00 €
1001	1052	112.50 €
1053	1106	115.00 €
1107	1158	117.50 €
1159	1212	120.00 €
1213	1264	122.50 €
1265	1317	125.00 €
1318	1371	127.50 €
1372		130.00 €

Vote pour à l'Unanimité

11. City Stade et vestiaires- Demande subvention au Conseil Général de l'Hérault

Monsieur le Président rappelle à l'Assemblée que lors de sa séance en date du 7 janvier 2010, le Conseil Municipal avait donné son accord de principe pour la création d'un city stade avec vestiaires et l'avait autorisé à solliciter auprès du Département, notamment, une subvention la plus élevée possible.

Le devis annoncé alors faisait état d'un montant de 126 000 € H.T.

Considérant la réévaluation du projet de création du city stade dont le montant des travaux s'élève désormais à 256 448, 25 € H.T, proposition de solliciter une nouvelle subvention auprès du Conseil Général de l'Hérault.

Vote pour à l'Unanimité

12. Subvention Restaurants du Cœur de l'Hérault

Proposition d'accorder une subvention d'un montant de 1 200 € aux Restaurants du Cœur, relais de l'Hérault.

Vote pour à l'Unanimité

13. Subvention BTP CFA de l'Aude

Proposition d'accorder une subvention d'un montant de 160 € qui se répartissent comme suit :
5 jeunes vendrois accueillis X 23 € = 115 € + 45 € de subvention fixe annuelle au BTPCFA de l'Aude.

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

14. Création poste adjoint technique 2^{ème} classe

Suite au départ à la retraite d'un agent et conformément à la décision de la commission personnel réunie le 24 janvier 2012, proposition de créer un poste d'adjoint technique de 2^{ème} classe à temps complet, et ce, à partir du 1^{er} mars 2012.

Vote pour à l'Unanimité

15. Protection sociale complémentaire des agents

Proposition de donner mandat au Centre de Gestion de la Fonction Publique de l'Hérault en vue de lancer une consultation afin d'obtenir, dans le cadre d'une procédure juridiquement sécurisée, des conditions tarifaires mutualisées et attractives du fait des économies d'échelle, pour l'adhésion des agents à un organisme de protection sociale complémentaire

Vote pour à l'Unanimité

16. Questions diverses

Visualisation du bureau de la Police Municipale

Fête de la Transhumance les 2 et 3 juin 2012

17. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Réunions commission culture de la Domitienne

Compte rendu de la réunion du SMARR

18. Informations municipales

Renouvellement CAE pompier (contrat aidé à hauteur de 70% par l'Etat) – contrat de 20 heures hebdomadaires, commençant le 1^{er} mars prochain et se terminant le 31 août 2012.

Taxe de séjour : bilan de l'entrevue avec les campings de l'ACAV : propositions faites à l'ACAV pour l'avenir dans la mesure où ils appliquent la récente décision du Tribunal d'Instance.

Prochain bulletin municipal prévu fin mars.

A Vendres, le 1^{er} mars 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 22 MARS 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 12 présents + 2 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Yolande ROTH propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

12/05 – Attribution de Marché – Marché sur procédure adaptée : travaux de construction des ateliers municipaux. Les entreprises sélectionnées sont :

Lot 1 : Gros Œuvre

Entreprise IBIS (34490) pour un montant de 254 413,41 € HT

Lot 2 : Charpente – couverture – étanchéité

LANGUEDOCIENNE MONTAGE (34350) pour un montant de 196 315,00 € HT

Lot 4 : Enduit monocouche

Entreprise IBIS (34490) pour un montant de 18 377,00 € HT

Lot 5 : Cloisons divisaires, placoplâtre, isolation, faux plafonds

SNP – Société Narbonnaise de Plâtrerie (11100) pour un montant de 17 759,60 € HT.

Lot 6 : Menuiseries Extérieures aluminium et PVC

S ALU (34340) pour un montant de 19 770,00 € HT

Lot 7 : Menuiseries Intérieures bois

S ALU (34340) pour un montant de 5 565,00 € HT

Lot 8 : Carrelage- Faïences

Entreprise IBIS (34490) pour un montant de 13 260, 82 € HT

Lot 10 : Electricité, chauffage

BLACK BOX SRM pour un montant de 39 085,07 € HT

- 12/06 – Attribution de marché – Marché sur procédure adaptée : travaux de restauration de 3 baies du chœur de l'église, attribué pour le lot 1 à l'entreprise Guillaume Champion, pour un montant de 72 333, 50 € H.T. et pour le lot 2 à l'entreprise Rivière Vitraux, pour un montant de 23 890, 00 € H.T.

Présentation

A – Administration Générale

1. 1. Tirage au sort des jurés d'Assises

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de procéder au tirage au sort annuel des 6 jurés d'Assises à partir de la liste électorale.

Tirage au sort

B – Urbanisme

2. Avis modification du POS et transformation en PLU Commune de SERIGNAN

Monsieur le Maire soumet au Conseil Municipal, en tant que Personne Publique Associée, le projet de modification du Plan d'Occupation des Sols et sa transformation en Plan Local d'Urbanisme de la Commune de SERIGNAN, arrêté par son Conseil Municipal le 6 février 2012.

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

3. Ouverture de crédit n° 4 Budget Principal

Considérant le quart des crédits ouverts au Budget d'Investissement 2011, non compris les crédits afférents au montant de la dette, s'élevant à 909 188, 88 euros, proposition d'autoriser Monsieur le Maire à prélever les sommes de :

- **209.00 €** sur l'article 2183 : *Matériel de bureau et matériel informatique* pour le règlement d'une facture Alternatives Technologie ;
- **3 437.30 €** sur l'article 2032 : *Frais de recherche et de développement* pour le règlement d'une facture a2c Contrôle Conseil ;
- **1 108.69 €** sur l'article 2315 : *Installation matériel et outillage techniques* opération 278 : *Hangar services techniques* pour le règlement d'une facture ERDF ;
- **4583.87 €** sur l'article 2032 : *Frais de recherche et de développement* opération 346 : *Construction maternelle* pour le règlement d'une facture Atelier Concept d'un montant de 1255.80 € et d'une facture Gaxieu Ingénierie d'un montant de 3 327.87 € ;
- **50 286.69 €** sur l'article 2383 : *avances versées sur commandes – constructions* opération 346 : *Construction maternelle* (en Dépenses et en Recettes) pour le règlement des avances forfaitaires aux entreprises IBIS et TBM de montants respectifs de 24 128.28 € et 26 158.41 €

- **3 564.67 €** sur l'article 2313 : *Constructions* opération 213 : *Extension réseaux divers* pour le règlement de l'entreprise Jaladieu dans le cadre du DGD Aménagements des accès aux concessions de plage, établi par le Cabinet Gaxieu.

Le solde des crédits ouverts serait ainsi ramené à 671 551.87 euros.

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

4. Renouvellement du Contrat à Durée Déterminée d'un agent

Proposition de renouveler le Contrat à Durée Déterminée d'un agent recruté sous le grade d'ingénieur territorial à temps complet pour une durée de un an, à compter du 15 avril 2012.

Vote pour à l'Unanimité

5. Instauration régime indemnitaire d'un agent

Proposition d'instaurer un régime indemnitaire en faveur de l'agent pour lequel il soumet au vote le renouvellement du Contrat à Durée Déterminée.

Vote pour à l'Unanimité

6. Questions diverses

Signature de l'acte de vente de l'ancien camping avec le Conseil Général.

SPAC : proposition d'inclure la commission culture au sein du SPAC pour augmenter les effectifs de ce dernier et donc le dynamiser.

Commissions de sécurité : avis favorable du SDIS pour l'école de cuisine
avis défavorable pour la salle des jeunes.

7. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Pas de point abordé

8. Informations municipales

Le 2^{ème} réservoir d'eau sera terminé début juillet et opérationnel à la fin de ce même mois.

Avancée du projet Casino : réalisation du Projet Urbain Partenarial en cours. Son chiffrage est réalisé par BEI.

Sens unique : réunions publiques de présentation programmées d'ici 3 semaines

Rue du Stade : réunion publique programmée également d'ici 3 semaines.

A Vendres, le 29 mars 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 12 AVRIL 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 12 présents + 2 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Christelle SENECAAT propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Unanimité

Approbation des procès-verbaux des séances des 23 Février 2012 et 22 mars 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver les procès-verbaux des séances des 23 février 2012 et 22 mars 2012 après en avoir fait lecture.

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre la décision suivante :

- 12/07 – Marché sur procédure adaptée restreint – travaux de construction d'une crèche et d'une école maternelle - L'entreprise sélectionnée pour le lot n° 11 (chauffage – ventilation – plomberie – sanitaire) est la SARL BANCO RECSACLIM, pour un montant de 454 500, 00 € H.T.

Présentation

A – Administration Générale

1 – Présentation projet rue du Stade

Monsieur le Maire présente au Conseil Municipal le projet de réaménagement de la rue du Stade : enfouissement des réseaux, mise en sens unique afin de faciliter l'accès aux écoles et aux équipements sportifs.

Présentation

2 – Présentation projet sens unique

Monsieur le Maire présente le projet de sens unique du cœur du village, désormais possible depuis la reprise de la RD 37 devant le domaine de Bonvoisin et le recalibrage des fossés.

Présentation

3 – Ouverture 7ème poste école élémentaire

Proposition de statuer sur l'ouverture du 7^{ème} poste d'instituteur à l'école élémentaire.

Vote pour à l'Unanimité

4 – Autorisation signature marchés publics

Proposition de préciser dans une nouvelle délibération les montants maximum des marchés pour lesquels Monsieur le Maire a délégation de signature. Décision : 5 000 000 € H.T. pour les marchés de travaux et 200 000 € H.T. pour les marchés de fournitures et de services.

Vote pour à l'Unanimité

5 – Autorisation signature avenant marché téléphonie mobile

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer un avenant au marché de téléphonie mobile avec la société VTI, suite à la fusion-absorption avec la société SFR, sachant que les conditions initialement négociées restent inchangées.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

6 – Parcelle AP 536 appartenant aux consorts BRU

Proposition d'annuler l'achat de la parcelle AP 536, située au lotissement Tabarié et appartenant aux Consorts BRU, celle-ci étant directement affectée à un usage privé.

Vote pour à l'Unanimité

7 – Achat parcelle BN 24 appartenant aux Consorts BONNET

Propositions :

- d'acquérir la parcelle cadastrée BN 24, constituant un talus attenant à la parcelle BN 25, terrains appartenant aux Consorts BONNET, dans le même temps que l'achat de cette dernière.
- de saisir Maître GONDARD, notaire et de signer l'acte notarié correspondant, ainsi que tout document se rapportant à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité

8 – Echange de terrains avec Méditerranée Immobilier

Dans le cadre de la signature du Projet Urbain Partenarial avec le promoteur devant réaliser la résidence seniors, Méditerranée Immobilier, représentée par Monsieur BARSALOU, propositions :

- de procéder à un échange de terrains : échange des parcelles cadastrées BP 178 et BP 180, d'une superficie totale de 4 237 m² appartenant à la Commune au bénéfice de la société

Méditerranée, représentée par Monsieur BARSALOU contre les parcelles cadastrées BP 183, BP 172 et BP 167, d'une superficie totale de 7 708 m².

- d'autoriser Monsieur le Maire à saisir Maître GONDARD, notaire, ainsi que de signer les actes notariés correspondants et tout document se rapportant à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

9 – Budget A.E.P.

Affectation du résultat de fonctionnement 2011 : Monsieur le Maire propose d'affecter le résultat de fonctionnement 2011, soit 92 042 € de la façon suivante :

002 – *excédent de fonctionnement reporté* : 92 042 €

1068 – *excédent de fonctionnement capitalisé* : 0 €

Vote pour à l'Unanimité

Vote du Budget Primitif 2012

Vote pour à l'Unanimité

10 – Budget Commune

Vote des taux des 3 taxes locales : augmentation de 2, 5 %

Vote : 7 voix pour (MM. PEREZ Jean-Pierre, Mme LIMORTE Catherine, M. PEREZ Georges, Mmes DUROC Ghislaine, ROTH Yolande, MM. SUIRE Jacques et CAMATS David + procuration de M. ICHE Renaud)

Et 5 voix contre (MM. ESTAQUE Gérard, CATTIN Christophe, Mme SENECAT Christelle, MM. Gérard SCHLINDWEIN et CALAIS Bernard + 1 procuration de Mme SIERRI Marie-Françoise)

Affectation du résultat de fonctionnement 2011 : Monsieur le Maire propose d'affecter le résultat de fonctionnement 2011, soit 759 275 € de la façon suivante :

002 – *excédent de fonctionnement reporté* : 359 275 €

1068 – *excédent de fonctionnement capitalisé* : 400 000 €.

Vote pour à l'Unanimité

Vote du Budget Primitif 2012

Vote pour à l'Unanimité

11 – Subvention remboursement ponts et augmentation du régime indemnitaire la Roselière

Proposition, dans un souci d'égalité en faveur des agents des deux structures Commune et EPADH, de reverser, sous forme de subvention au Budget de la Roselière :

- 6 263.00 € destinés au financement des ponts 2011

- 9 854.00 € destinés au financement des ponts 2012
- 1 338.38 € destinés à financer l'augmentation du Régime Indemnitaire

Vote pour à l'Unanimité

12 – Notification Fonds de Concours Domitienne 2012

Proposition de demander à la Communauté de Communes « La Domitienne » le versement d'un fonds de concours de 62 543,00 € pour l'année 2012 afin d'aider au financement du fonctionnement de divers équipements.

Vote pour à l'Unanimité

13 – Subvention SNSM

Proposition d'octroyer 1 000 €, à la SNSM, station de Valras –Plage.

Vote pour à l'Unanimité

14 – Questions diverses

15 – Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Refus de prise en charge par le SMDA des travaux de réaménagement de la route du bord de l'Aude

Vote du Budget Primitif 2012 du SIVOM d'ENSERUNE et projet de gestion de l'eau en régie.

16– Informations municipales

Salle adolescents : avis favorable de la commission de sécurité

Le Projet Urbain Partenarial à intervenir avec Onagan Promotion a été envoyé

Repas collectif pour les enfants des sans-papiers de Béziers à l'éco-musée

Inscription des élus pour tenir le bureau de vote le 22 avril 2012

A Vendres, le 17 avril 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 24 MAI 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 10 présents + 5 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Yolande ROTH propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Ajout d'un point :

Création poste adjoint technique 2^{ème} classe

Unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 12 avril 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 12 avril 2012 après en avoir fait lecture.

Erreur à corriger : page 5. C'est Gérard SCHLINDWEIN qui a la procuration de Marie-Françoise SIERRI et non Gérard ESTAQUE.

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre la décision suivante :

- 12/08 – Attribution de mission balisage plage à Monsieur Jimmy RODRIGUEZ, pour un montant de 11 100, 00 € ;
- 12/09 – Contentieux Sandra CANTAU / Commune de Vendres – Décision d'ester en défense et désignation de Maître Chantal GIL FOURRIER, avocat, pour défendre la Commune.
- 12/10 – Reconduction marché à bons de commande « travaux de voirie – Chemins ruraux », avec le groupement EIFFAGE/GUINTOLI.

Présentation

A – Administration Générale

1. Autorisation signature convention CAUE de l'Hérault

Proposition d'autoriser Monsieur le Président à signer le projet de convention à intervenir pour une durée de 12 mois avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement, qui se propose d'accompagner la Commune dans la définition de ses actions d'amélioration du cadre de vie, et plus particulièrement, pour une assistance dans des réflexions préalables qui permettront de rédiger un cahier des charges encadrant les établissements de plage.

Vote pour à l'Unanimité

2. Approbation PAVE

Après une phase de concertation qui s'est traduite par la mise à disposition du public, depuis le 21 juillet 2011, d'un registre de remarques, affichage du projet en mairie pendant un mois, proposition d'approuver le Plan de Mise en Accessibilité de la Voirie et des Espaces Publics qui pourra faire l'objet d'une évaluation annuelle et d'une révision tous les trois ans maximum, votées par le Conseil Municipal

Vote pour à l'Unanimité

3. Autorisation signature avenant à la convention Conseil en Energie Partagé

Suite à une évolution de la tarification des services de conseil en énergie partagée par Hérault Energies, proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer un avenant à la convention de mai 2009, relative à la réalisation par Hérault Energies d'un bilan énergétique global, servant notamment à mieux maîtriser la consommation et la dépense d'énergie de la Commune.

Cet avenant prévoit, pour 2012, un montant de prestation de 0, 30 € par an et par habitant, soit 668, 10 €.

Vote pour à l'Unanimité

4. Antenne SFR – Bilan de la concertation

Suite à la signature d'une convention avec Asi Télécom, filiale de SFR, en vue de l'implantation d'un pylône de téléphonie mobile pour optimiser la couverture de la téléphonie sur le village, proposition de tirer le bilan de la concertation menée en vue de l'implantation d'une antenne-relais sur le clocher de l'église.

Vote pour à l'Unanimité, moins une abstention (Mme Catherine LIMORTE + 1 procuration)

5. Approbation de la création d'une zone de développement de l'Eolien sur le territoire de la Domitienne

Proposition d'approuver la création d'une zone de développement de l'éolien sur le territoire de la Commune, conformément au plan annexé à la délibération correspondante, sachant que l'objectif de puissance s'étend de 0 à 15 MW sur le périmètre n°3 et de 0 à 10 MW sur le périmètre N° 4.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

6. Avis Elaboration du SCOT du Biterrois – 2^{ème} arrêt du projet

Monsieur le Maire soumet au Conseil Municipal, en tant que Personne Publique Associée, le projet de SCOT du Biterrois, 2^{ème} arrêt.

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

7. Virement de crédit n° 1 – Budget Principal

Sachant que la prévision budgétaire de l'article 6554 : *Contribution aux organismes de regroupement* n'est pas suffisante pour permettre le mandatement de la subvention attribuée au Syndicat Intercommunal du Collège de Vendres, proposition d'effectuer le virement de crédit suivant : 118, 54 € de l'article 022 – *Dépenses imprévues* à l'article 6554.

Vote pour à l'Unanimité

8. Création régie d'avance camp ados

Pour le bon fonctionnement des camps ados mis en place deux fois par an par le service jeunesse de la Commune (un camp ski et un camp été), des moyens de paiement doivent être mis à disposition des animateurs afin de faire face aux dépenses courantes, proposition d'instituer une régie d'avance auprès du service Jeunesse de la Commune de VENDRES.

Vote pour à l'Unanimité

9. Amortissement Taxes Locales d'Equipement Domitienne 2011 et 2012

Considérant qu'il est obligatoire de procéder à l'amortissement des Taxes Locales d'Equipement attribuées par la Commune à la Domitienne et imputées au chapitre 204. et que la TLE versée à la Domitienne n'a pas été amortie sur 2011, proposition d'amortir sur 15 ans, à compter de 2013 :

- la TLE reversée sur l'exercice 2011, soit 31 217, 60 € ;
- la TLE prévue sur le BP 2012, soit 24 168, 60 € ,

le tout correspondant à une annuité de 3 692, 41 €.

Vote pour à l'Unanimité

10. Participation acquisition tests psychométriques du RASED

Suite à la première décision du Conseil Municipal en date du 28 octobre 2010 de participer à l'acquisition de tests psychométriques demandés par la psychologue scolaire intervenant notamment sur les écoles de Vendres, à hauteur de 217, 21 €, participation qui n'a jamais été mandatée, proposition de statuer à nouveau sur cette requête afin que la dépense soit prévue au Budget 2012, à l'article 6554 : *Contribution aux organismes de regroupement.*

Vote pour à l'Unanimité

11. Subvention Croix-Rouge

Proposition de verser une subvention à la Croix-Rouge Française qui sollicite la Commune au titre des actions qu'elle mène auprès des personnes fragilisées par leurs conditions de vie, et les plus démunies.

Proposition : 500€, à l'Unanimité, moins une voix contre (M. Christophe CATTIN)

12. Aide comité biterrois sans papiers

Proposition de verser au Comité Biterrois des enfants des Sans Papiers une aide financière de 250 €, dans le cadre d'une action en faveur des enfants de ces familles.

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

13. Recrutement personnel saisonnier

Proposition de recruter du personnel saisonnier pour les services technique, tourisme et MNS :

- 4 adjoints techniques 2^{ème} classe à temps complet pour la période du 1^{er} au 31 Juillet 2012,
- 4 adjoints techniques 2^{ème} classe à temps complet pour la période du 1^{er} Août au 2 Septembre 2012,
- 1 adjoint technique 2^{ème} classe à temps complet pour la période du 29 Mai au 28 Septembre 2012,
- 1 adjoint technique 2^{ème} classe à temps complet pour la période du 11 Juin au 2 Septembre 2012,
- 1 adjoint technique 2^{ème} classe à temps non complet (20 heures) du 1^{er} au 31 Août 2012,
- 1 adjoint technique 2^{ème} classe à temps complet, du 1^{er} juin au 31 juillet 2012, pour la salle ados (*point rajouté à l'ordre du jour*)
- 1 adjoint administratif 2^{ème} classe à temps complet, chargé de l'accueil au service tourisme, pour la période du 30 Juin au 2 Septembre 2012,
- 1 chef de plage
- 4 chefs de poste

- 4 adjoints au chef de poste
- 4 sauveteurs qualifiés

pour la période du samedi 30 juin au dimanche 2 septembre 2012, à raison de 35 heures hebdomadaires.

Vote pour à l'Unanimité

14. Recrutement adjoint d'animation 2^{ème} classe camp d'ados

Proposition de créer un poste d'adjoint d'animation 2^{ème} classe contractuel à temps complet pour la période du 9 au 18 juillet 2012, afin de compléter l'effectif d'animateurs durant le camp d'ados été.

Vote pour à l'Unanimité

15. Suppression poste adjoint technique principal 1^{ère} classe

Suite au départ à la retraite d'un agent et à l'avis favorable du CTP, réuni le 29 mars 2012, proposition de supprimer un poste d'adjoint technique principal de 1^{ère} classe, à compter du 1^{er} juin 2012.

Vote pour à l'Unanimité

16. Remboursement achat téléphone agent

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à rembourser l'achat d'un téléphone portable par un agent, pour un montant de 329 €.

Vote pour à l'Unanimité

17. Attribution d'indemnités forfaitaires complémentaires lors des consultations électorales (présidentielles 2012)

Proposition d'attribuer une indemnité forfaitaire complémentaire aux agents remplissant les conditions d'attribution (bénéficiaires de l'Indemnité Forfaitaire pour Travaux Supplémentaires), dans la double limite d'un crédit global et d'une somme individuelle par scrutin, qui est de 485, 40 €.

Vote pour à l'Unanimité

18. Questions diverses

Loi du 20 mars 2012 relative à la majoration du droit à construire : des informations ont été demandées à un bureau d'études désigné par la Domitienne

Avis favorable projet d'installation d'une auto-école dans les anciens locaux du RLI avenue des Oliviers

Avis favorable restauration des tableaux « Portail Viel » et « Eglise »

19. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Aucun point n'a été abordé

20. Informations municipales

Commission accessibilité : avis favorable pour la salle ados

Commission de sécurité : avis favorable pour le salon d'esthétique

SPAC : sélection de 2 Spectacles du Grand Tour de Sortie Ouest, dont le premier « l'Apprenti », est programmé le 1^{er} février 2013

Mise à disposition du défibrillateur

Subvention CAF salle ados

A Vendres, le 31 Mai 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 21 JUIN 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 11 présents + 4 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Yolande ROTH propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 24 Mai 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 24 Mai 2012 après en avoir fait lecture.

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

- 12/11 – Animation par l'orchestre « Le Peuple de l'Orb » – fête de la Transhumance, pour un montant de 490, 00 € H.T. ;
- 12/12 – Tarifs régie Camp Ados (Eté 2012) ;
- 12/13 – Modification tarifs régie Marchés ;
- 12/15 – Animation par orchestre « Le Peuple de l'Orb » – fête de la Transhumance, pour un montant de 660, 00 € H.T. (annule et remplace la décision n° 12/11)

Présentation

A – Administration Générale

1. Autorisation signature convention autorisation d'occupation temporaire de voirie – fête de la Mer 2012

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer une convention d'occupation temporaire du domaine public sollicitée par le Président de la Communauté de Communes La Domitienne, à l'occasion de la fête de la mer qui se déroulera le 9 août 2012.

Vote pour à l'Unanimité

2. Autorisation signature convention Hérault Sport

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention à intervenir avec Hérault Sports à l'occasion de sa Tournée Départementale d'été qui se déroulera le 7 août sur la Commune de VENDRES.

Vote pour à l'Unanimité

3. Autorisation signature convention Hérault Energies – Collecte et valorisation des Certificats d'Economie d'Energie

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer une convention de partenariat avec Hérault Energies en vue de la maîtrise des dépenses d'énergie. En effet, ce Syndicat propose une mutualisation des économies d'énergie réalisées sur les installations d'éclairage public ainsi que sur les bâtiments.

Vote pour à l'Unanimité

4. Autorisation signature convention logement renforts gendarmerie

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention entre le collège de VENDRES, le Conseil Général de l'Hérault, la Compagnie de Gendarmerie de BEZIERS et les Communes de VALRAS-PLAGE, SERIGNAN et VENDRES, en vue du logement au collège des renforts de gendarmerie pour la saison estivale 2012, pour un coût de 9, 80 € par jour et par gendarme logé, avec la répartition suivante : VALRAS-PLAGE : 42%, SERIGNAN : 35% et VENDRES : 23%.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

5. Désaffectation d'un terrain à usage scolaire

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à saisir Monsieur le Préfet pour avis, relatif à la désaffectation d'un terrain pour usage scolaire, préalablement à l'échange de terrains nécessaire pour réaliser la crèche, l'école maternelle et la résidence seniors avec Méditerranée immobilier.

Vote pour à l'Unanimité

6. Majoration du droit à construire

Monsieur le Président présente la Loi n° 2012-376 du 20 mars 2012 relative à la majoration des droits à construire.

Après plusieurs avis pris auprès de l'Association des Maires de France, notamment, ce projet est onéreux et inapplicable.

Vote contre à l'Unanimité

7. Instauration de la Participation pour Assainissement Collectif

Propositions :

- de voter l'instauration de la Participation pour l'Assainissement Collectif (PAC), créée par l'article 30 de la Loi de Finances rectificative pour 2012 n° 2012-354 du 14 mars 2012 et destinée à remplacer la Participation pour Raccordement à l'Egoût (PRE), supprimée en tant que participation d'urbanisme liée au permis de construire à compter du 1^{er} juillet 2012,
- d'en fixer son montant : 1600 €

Vote pour à l'Unanimité, moins une abstention (M. David CAMATS)

8. Rétrocession terrains BEAUX – alignement Zone Les Vignes Grandes

Propositions :

- d'acquérir la parcelle cadastrée AP 802, pour une contenance de 253 m², située à la ZAE Les Vignes Grandes, appartenant aux consorts BEAUX,
- de saisir Maître GONDARD, notaire, afin de formaliser cette cession,
- et de signer l'acte notarié correspondant, ainsi que tout document relatif à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité

9. Rétrocession lotissement Paradis

Propositions :

- d'acquérir les parcelles cadastrées AM 891, d'une contenance de 60 m², AM 896, d'une contenance de 30 m² et AM 899, d'une contenance de 37 m², propriétés respectives de Monsieur Claude LEBLANC, Monsieur SANS Jean-Claude et la SCI De Paradis, situées au lotissement Paradis, afin de procéder à l'élargissement de la voie qui le jouxte,
- de saisir Maître GONDARD, notaire, afin de formaliser ces cessions,
- et de signer les actes notariés correspondants, ainsi que tout document relatif à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité

10. Dénomination voie ZAE Les Vignes Grandes

Proposition d'attribuer un nom de voie au lotissement Raffaelli, qui vient de s'achever et qui est situé à la ZAE Les Vignes Grandes.

Vote : impasse du Sauvignon

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

11. Virement de crédit n° 1 – Budget Assainissement et Eau Potable

Proposition d'effectuer le virement de crédit suivant : 8941, 00 € de l'article 020 – *Dépenses imprévues* à l'article 2315 Opération 38 afin de permettre le mandatement d'une facture de la Lyonnaise des Eaux.

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

12. Attribution d'indemnités forfaitaires complémentaires lors des consultations électorales (législatives 2012)

Proposition d'attribuer une indemnité forfaitaire complémentaire aux agents remplissant les conditions d'attribution dans la double limite d'un crédit global et d'une somme individuelle par scrutin, qui est de 485, 40 € à l'Attaché et à 1 Rédacteur Chef qui ont, chacun, effectué une journée de permanence.

Vote pour à l'Unanimité

13. Mise à disposition Boris CRESPO au SMDA

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout document organisant le transfert de la mise à disposition de Boris CRESPO du Syndicat Mixte de la Basse Vallée de l'Aude, au Syndicat Mixte du Delta de l'Aude.

Vote pour à l'Unanimité

14. Questions diverses

Lutte du collectif héraultais contre la recherche d'hydrocarbures liquides ou gazeux. Proposition d'arrêté interdisant la circulation sur la voirie communale des engins sismiques : aval du Conseil Municipal pour que Monsieur le Maire prenne l'arrêté.

Remplacement de Monsieur Francis MILESI par son épouse au sein du conseil d'administration du CCAS

15. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Réunion du SIVOM d'Ensérune : la Domitienne pourrait prendre la gestion de l'Eau en régie. La Commune de CAZOULS-LES-BEZIERS possédant déjà sa propre régie, ce point sera discuté au sein du Conseil de la Domitienne.

16. Informations municipales

CAE pompier, du 1^{er} septembre 2012 au 28 février 2013 (Jérémy MURET)

Distribution du bulletin municipal au cours de la semaine 26

Commercialisation d'un petit lotissement « La Fontainette »

A Vendres, le 28 Juin 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 31 JUILLET 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 10 présents – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Catherine LIMORTE propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Vote pour à l'Unanimité

A – Administration Générale

1. Désaffectation d'un terrain à usage scolaire

Proposition de procéder à la désaffectation des parcelles cadastrées BP 178 et BP 180, d'une superficie totale de 4 237 m², destinées à la réalisation d'une résidence seniors, suite à l'avis favorable de Monsieur le Préfet en date du 24 juillet 2012.

Vote pour à l'Unanimité

2- Autorisation signature convention avec Hérault Energies pour la mise en esthétique de la rue du stade

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention à intervenir avec Hérault Energies, en vue de la mise en esthétique de la rue du Stade, pour un montant de travaux, à la charge de la Commune, estimé à 136 801, 81 €. Une subvention de 20 000 € de la part d'Hérault énergies viendra minorer ce coût.

Vote pour à l'Unanimité

B – Personnel municipal

3. Création poste contractuel service technique

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à créer un poste d'Adjoint technique 2^{ème} classe à temps complet pour la période du 1^{er} août au 31 août 2012, en vue de réaliser la salle ados.

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

4. Virement de crédit n° 2 – Budget Commune

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à effectuer le virement de crédit suivant : 2 000 € de l'article 022 – *Dépenses imprévues* à l'article 6574, afin de pouvoir mandater plusieurs factures relatives à des subventions pour la rénovation de façades.

Vote pour à l'Unanimité

D – Divers

14. Questions diverses

Avis favorable commission accessibilité pour la « Guinguette de la Promenade »

15. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Reprise du SMBVA par le SMDA

16. Informations municipales

Achat de panneaux pour les informations municipales et culturelles

Exposition de peinture salle de l'Association l'Art dans le Village : une convention va être signée

Démission de la directrice de l'Ecole de Musique

A Vendres, le 2 août 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 30 Août 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 12 présents + 3 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Ghislaine DUROC propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Unanimité

Approbation des procès-verbaux des séances des 21 juin et 31 juillet 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver les procès-verbaux des séances du 21 juin et 31 juillet 2012.

Unanimité après avoir modifié la numérotation des points sur le Procès Verbal du 31 juillet

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

- 12/14 – Approbation de la convention de mise à disposition des locaux du Presbytère à l'association « Eclat de Souffle » ;
- 12/16 – Animation par « La Coco Show » pour la Feria de Vendres (montant 650 € TTC) ;
- 12/17 – Animation par « Le Triolet » pour la Feria de Vendres (montant 2 100 € TTC) ;
- 12/18 – Attribution de marché sur procédure adaptée : « Travaux de réhabilitation du réseau d'assainissement de Vendres Littoral : installation d'un dégrilleur automatique » (à la Lyonnaise des Eaux pour un montant de 34 019, 70 € HT) ;
- 12/19 – Tarifs ALSH Petites vacances (augmentation de 2,5 % - taux d'inflation de l'année écoulée)

- 12/20 – Tarifs régie services extrascolaires (augmentation de 2,5 % - taux d'inflation de l'année écoulée) ;
- 12/21 – Animation par « Anim'passion » pour la Feria de Vendres (montant 2 900,20 € TTC) ;
- 12/22 – Animation par Salim BENCHELLOUG pour la Feria de Vendres (montant 650 € TTC) ;
- 12/23 – Animation par « El Sol » pour la Feria de Vendres (montant 700 € TTC) ;
- 12/24 – Reconduction marché à bons de commande « fourniture, préparation et livraison de repas en liaison froide » (avec la société Avenance/Elior) ;
- 12/25 – Attribution de marché sur procédure adaptée « Fourniture et pose de matériel de cantine dans la cuisine scolaire de Vendres » (à la société Froid Cuisine Hérault pour un montant de 17 830 € HT) ;
- 12/26 – Animation par « En catimini » pour la Fête des Baraquiens (montant 400 € TTC) ;
- 12/27 – Défense à l'instance devant la Cour d'Appel de Montpellier et désignation de Maître Gil dans le cadre de l'appel du jugement du 18 janvier 2012 par certains campings de Vendres ;
- 12/28 – Animation par « Dansez la Vie » pour la Fête du Village (montant 500 € TTC) ;
- 12/29 – Animation par « l'ARCLAM » pour la Fête du Village (montant 600 € TTC) ;
- 12/30 – Animation par « Trait d'Union Perier » pour la Fête de la Mer (montant 3 720 € TTC) ;
- 12/31 – Attribution de marché sur procédure adaptée « Réalisation d'un City Stade et des réseaux humides de l'extension du groupe scolaire – lot 2 : réseaux humides (à la société SEE BESSIERE pour un montant de 142 609,80 € HT).

Présentation

A – Administration Générale

1. Autorisation signature convention de mise à disposition d'un débitmètre – La Domitienne
 Proposition de signature d'une convention avec La Domitienne pour mise à disposition gratuite d'un débitmètre (servant à vérifier le débit et la pression à la sortie des bouches d'incendie).

Vote pour à l'Unanimité

2. Autorisation signature avenant à la convention de Redevance Spéciale – La Domitienne

Proposition de signature d'un avenant à la convention de redevance spéciale suite à la mise à disposition de la Commune de containers supplémentaires.

Vote pour à l'Unanimité

3. Autorisation signature convention LAM – RLI Les Sablières

Proposition de signature d'une convention d'utilisation du Lieu d'Accès Multimédia proposée par le Réseau Local d'Insertion les Sablières (RLI) tenant compte de la création d'une classe à l'école primaire.

Vote pour à l'Unanimité

4. Programme interdépartemental d'accompagnement des handicaps et de la perte d'autonomie 2012-2016

Demande d'avis concernant le Programme Interdépartemental d'Accompagnement des Handicaps et de la Perte d'Autonomie proposé par l'ARS Languedoc Roussillon (reprenant les projets proposés sur la Région d'ici 2013 et les aides financières prévues par l'ARS pour chacun de ces projets).

Avis favorable à l'Unanimité

5. Programme régional pour l'accès à la prévention et aux soins des personnes les plus démunies

Demande d'avis concernant le programme régional pour l'accès à la prévention et aux soins des personnes les plus démunies proposé par l'ARS Languedoc Roussillon.

Ce dossier étant conséquent et demandant une analyse poussée, l'avis du Conseil Municipal devant être donné au plus tard le 30 septembre,

Report du point à l'ordre du jour du Prochain Conseil Municipal

6. Programme régional de télémedecine

Demande d'avis concernant le programme régional de télémedecine proposé par l'ARS Languedoc Roussillon.

Ce dossier étant conséquent et demandant une analyse poussée, l'avis du Conseil Municipal devant être donné au plus tard le 30 septembre,

Report du point à l'ordre du jour du Prochain Conseil Municipal

7. Communication du rapport d'activité 2011 du SIVU du Plateau de Vendres-Sérignan-Sauvian

Présentation du rapport d'activité 2011 du SIVU du Plateau de Vendres-Sérignan-Sauvian.

8. Communication du rapport d'activité 2011 – SI du Collège de Vendres

Présentation du rapport d'activité 2011 du Syndicat Intercommunal du Collège de Vendres.

9. Communication du rapport d'activité 2011 – SIVOM d'Ensérune

Présentation du rapport d'activité 2011 du SIVOM d'Ensérune.

B – Urbanisme

10. Révision Simplifiée du PLU – Commune de Béziers

Demande d'avis en tant que Personne Publique Associée dans le cadre de la révision simplifiée de son PLU pour créer un secteur d'activités AUE1 en limite de la Commune de Maraussan.

Avis favorable à l'Unanimité

11. Résiliation baux emphytéotiques conclus avec le SMBVA et la Caisse d'Epargne

Proposition par le Conseil Général d'engager au nom de la Commune les négociations pour résilier gracieusement les baux emphytéotiques conclus avec le SMBVA et la Caisse d'Epargne sur l'emprise du Port du Chichoulet.

Afin de mieux appréhender les conséquences pour les différents acteurs sur le Port du Chichoulet, avant d'émettre un avis,

Report du point à l'ordre du jour du Prochain Conseil Municipal

C – Finances communales

12. Subvention exceptionnelle Service de Cancérologie Gui de Chauillac – Virement de crédit n°3 Budget Commune

Proposition de versement d'une aide exceptionnelle au service de cancérologie de l'hôpital Gui de Chauillac à prélever sur l'article 022– *Dépenses imprévues (section fonctionnement)* et à virer sur l'article 6574 – *Subventions de fonctionnement aux associations*.

Vote pour une subvention d'un montant de 1000€ à l'Unanimité

13. Demande de remise gracieuse des pénalités décomptées pour retard de paiement des taxes d'urbanisme

Proposition de la Trésorerie Municipale de Montpellier de remise gracieuse de 50 % des pénalités décomptées pour retard de paiement des taxes d'urbanisme suite à la demande émise par un administré.

Avis favorable à l'Unanimité moins 1 abstention

14. Virement de crédit n°4 – Budget Commune

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à effectuer le virement de crédit suivant : 858,85 € de l'article 022 – *Dépenses imprévues (section fonctionnement)* à l'article 6554, afin de pouvoir mandater la subvention attribuée au Syndicat Mixte du Delta de l'Aude et 1 250,00 € de l'article 020 - *Dépenses imprévues (sections d'investissement)* à l'article 2315 *Opération 33 : FORUM* pour permettre le mandatement de la dernière situation de travaux effectués sur ce site.

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

15. Création d'un poste d'assistant spécialisé d'enseignement artistique 7 H hebdomadaires

Proposition de renouvellement d'un poste d'assistant spécialisé d'enseignement artistique à temps non complet, à raison de 8h/semaine (au lieu de 7 H tel que susvisé car prise en compte d'une classe supplémentaire) du 1^{er} octobre 2012 au 30 juin 2013, pour intervenir en milieu scolaire, à compter du 1^{er} octobre 2012.

Vote pour à l'Unanimité

16. Recrutement ATSEM

Proposition de la Commission Personnel du 21 août 2012 de créer un poste contractuel d'ATSEM à temps non complet (32 heures hebdomadaires) d'un an, soit du 1^{er} septembre 2012 au 31 août 2013.

Vote pour à l'Unanimité

17. Créations de postes

Suite à l'obtention d'examens professionnels de certains agents, proposition de la Commission Personnel du 21 août 2012 de créer :

- 4 emplois permanents d'Adjoint Technique de 1^{ère} classe à temps complet,
- 1 emploi permanent d'Adjoint Technique de 1^{ère} classe à temps non complet (32 h hebdomadaires).

Vote pour à l'Unanimité

E – Divers

18. Questions diverses

Communication de la modification du PADD – Commune de Fleury d'Aude

Avis du lancement du marché d'hiver le dimanche

19. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Domitienne : choix des futurs panneaux lumineux. Récupération par la Commune de Vendres des anciens panneaux qui fonctionnent pour les installer en Bord de Mer.

20. Informations municipales

Abrogation de la loi concernant la majoration des droits à construire : arrêt de la procédure de consultation

Instauration de 2 bureaux de vote en 2013

Nom de la crèche municipale et du groupe scolaire : la Commission Communication fera des propositions

Fête des associations : le mercredi 12 septembre de 17 h 30 à 19 H 30 sur la promenade. Elle sera suivie d'un apéritif avec l'accueil des nouveaux arrivants.

Fête de la Roselière : samedi 1^{er} septembre

Intervention de Mme CALVEL L'EVEQUE le vendredi 7 septembre aux Sablières

Festival Invitations en Domitienne : dimanche 16 septembre à Vendres sur le parking des Lavoirs

A Vendres, le 6 septembre 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 27 Septembre 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 11 présents + 2 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Catherine LIMORTE propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 30 août 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 30 août 2012.

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

- 12/32 – Reconduction Marché Services de télécommunications, lot 2 : Acheminement des appels sortants par présélection, à la société ILIAD.

Présentation

A – Administration Générale

1. Autorisation signatures d'avenants au Marché Construction de la Crèche et de l'Ecole Maternelle

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer les avenants aux marchés des lots n° 1 et 12 pour la construction de la crèche municipale.

Le coût de la construction s'élèvera donc à 2 284 955.67 € HT (montant initial 2 245 650,46 € HT).

Vote pour à l'Unanimité

2. Programme régional pour l'accès à la prévention et aux soins des personnes les plus démunies

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de formuler un avis sur le programme régional pour l'accès à la prévention et aux soins des personnes les plus démunies proposé par l'ARS Languedoc Roussillon qui vise non seulement à mieux identifier les personnes en difficulté mais également à mieux les accompagner afin de leur donner accès aux soins. Il vise également à améliorer les échanges entre les différents acteurs sociaux et médicaux.

Avis défavorable à l'Unanimité

3. Programme régional de télémedecine

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de formuler un avis sur le programme régional de télémedecine qui présente les différentes orientations proposées par l'ARS Languedoc Roussillon dans le cadre du développement de la télémedecine.

Avis défavorable à l'Unanimité

4. Autorisation signature convention prestation propreté urbaine avec la Domitienne

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention relative aux prestations de balayage mécanique lors des festivités par les services de la Domitienne, facturées à la Commune 50 euros de l'heure auxquels il faut ajouter 30 euros de frais de déplacement.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

5. Résiliation baux emphytéotiques conclus avec le SMBVA et la Caisse d'Epargne

Dans le cadre de la finalisation de l'acquisition du parcellaire du périmètre portuaire de Vendres par le Conseil Général de l'Hérault, Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de l'autoriser à résilier gracieusement le bail emphytéotique conclu avec le SMBVA en décembre 1993 et de la cession partielle du bail emphytéotique conclu avec la Caisse d'Epargne en mai 1995.

Vote pour à l'Unanimité, moins 4 abstentions (M. G. ESTAQUE qui a procuration de Mme C. SENECAAT, MM. G. PEREZ et C. CATTIN)

C – Finances communales

6. Virement de crédit n° 5 – Budget Commune

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à effectuer le virement de crédit suivant :

- 1 530.00 € de l'article 022 à l'article 6574, pour permettre le mandatement des subventions attribuées dans le cadre de la rénovation des façades ;
- 65 000.00 € de l'article 020 à l'article 2111, pour permettre le mandatement des dernières acquisitions de terrains,
- 5 000.00 € de l'article 020 à l'article 21578, pour couvrir les dépenses engagées.

Vote pour à l'Unanimité

7. Taxes sur la consommation finale d'électricité

Proposition de statuer sur le coefficient multiplicateur des taxes locales sur la consommation finale d'électricité applicable sur la Commune au 1^{er} janvier 2013, si l'Assemblée souhaite modifier le coefficient actuel qui est de 4.

Décision : rester au coefficient 4

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

8. Ateliers périscolaires

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à créer, dans le cadre des ateliers périscolaires proposés aux élèves de l'école primaire de la Commune, les postes suivants :

- pour l'atelier « multi-sports » : 1 poste d'adjoint d'animation 2^{ème} classe, pour la période du 1^{er} octobre 2012 au 30 juin 2013, à raison de 6 heures hebdomadaires,
- pour l'atelier « théâtre » : 1 poste d'adjoint d'animation 2^{ème} classe, pour la période du 1^{er} octobre 2012 au 30 juin 2013, à raison de 6 heures hebdomadaires,
- pour l'atelier « danse » : 1 poste d'adjoint d'animation 2^{ème} classe, pour la période du 1^{er} octobre au 31 décembre 2012, à raison de 4 heures hebdomadaires.

Vote pour à l'Unanimité

E – Divers

18. Questions diverses

Recherches nom de la nouvelle école

SPAC : Baisse des tarifs de Sortie Ouest.

Commission de sécurité du 11 septembre 2012: avis favorable pour la Guinguette de la Promenade

Commission d'accessibilité pour les handicapés : avis favorable pour la Nomada (SARL Margi)

19. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Réunion du SIVOM d'ENSERUNE du 7 septembre 2012 : Discussions sur la régie.

20. Informations municipales

Remerciements de Madame VENDRAMINI pour la réception donnée en l'honneur de ses 100 ans en mairie.

L'Association Patrimoine et Nature se propose de restaurer le moulin. Une étude de convention pour la mise à disposition de ce bâtiment est en cours.

A Vendres, le 4 octobre 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 25 Octobre 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 13 présents + 2 procurations – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Yolande ROTH propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Retrait du point n° 9 : Recrutement adjoint d'animation 2^{ème} classe ALSH Vacances de Toussaint

Unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 27 Septembre 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 27 septembre 2012.

Unanimité, après corrections

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

- 12/33 – Régie Jeunesse (ancienne régie « camp Ado ») : modification de la dénomination de la Régie Camp Ados qui s'appellera désormais Régie « Jeunesse », nomination du tarif A existant : « Camp Ados » et création du tarif B qui s'appellera « Salle Ado », destiné à encaisser les droits d'inscription à la salle ados, soit 10, 00 euros, pour l'année scolaire 2012/2013.
- 12/34 – Reconduction marché à bons de commande Marquage au Sol avec la société Midi Traçage ;
- 12/35 – Reconduction marché à bons de commande « Missions de conseils, d'études et de maîtrise d'œuvre dans la réalisation de travaux d'infrastructure, de voirie, réseaux divers et hydrauliques ainsi que des missions d'assistance à maîtrise d'ouvrage » avec le groupement Cabinet d'Etudes René GAXIEU / ENTECH Ingénieurs Conseils.

Présentation

A – Administration Générale

1. Autorisation signature convention Commune / Association Patrimoine et Nature – Réhabilitation du Vieux Moulin

Proposition d'autoriser Monsieur le Président à signer une convention de partenariat avec l'Association Patrimoine et Nature qui se propose de réhabiliter le Vieux Moulin.

Arrivée d'un élu : M. David CAMATS

Vote pour à l'Unanimité

2. Rapport d'activité 2011 et Compte Administratif 2011 de la Communauté de Communes La Domitienne

Monsieur le Président présente le Compte Administratif 2011 de la Communauté de Communes La Domitienne et le rapport d'activités 2011.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

3. Proposition d'achat de terrain – M. CHAZOULE

Proposition de statuer sur la demande de Monsieur CHAZOULE qui souhaite ouvrir un cabinet de kinésithérapie, sur un terrain situé près de la future résidence pour seniors, sachant que 2 options sont offertes :

- vente du terrain,
- signature d'un bail emphytéotique avec Monsieur CHAZOULE.

Décision : pour le bail emphytéotique : Vote pour à l'Unanimité – une voix

Contre le bail et contre la vente : souhait de garder le terrain : 1 vote (M. David CAMATS)

C – Finances communales

4. Virement de crédit n° 6 – Budget Commune

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à effectuer le virement de crédit suivant :

- 020 : *Dépenses imprévues (section d'investissement)*

Il propose à l'Assemblée d'effectuer le virement de crédit suivant :

25 600.00 € de l'article 020 (*dépenses imprévues*) à l'article 2313 opération 10 (*Constructions – Opération 10 Eglise/Presbytère*)

Vote pour à l'Unanimité

5. Virement de crédit n° 2 – Budget Assainissement et Eau Potable

Proposition, afin de pouvoir procéder aux opérations d'intégrations engendrées par les amortissements des biens listés en annexe du Budget Primitif, d'autoriser Monsieur le Maire à procéder aux virements de crédit ci-dessous :

- 20 000.00 € de l'article 020 (*Dépenses Imprévues*) à l'article 2158 – 041 (*Autres installations techniques*)/041 : « *Opérations patrimoniales* ») qui n'a pas été approvisionné lors de l'élaboration du Budget Primitif 2012;
- 11 700.00 € de l'article 2315 opération 19 (*Installation matériel et outillage techniques – Opération 19 : Réseau Fontainette*) à l'article 2158 – 041 (*Autres installations techniques*)/041 : « *Opérations patrimoniales* »)

Vote pour à l'Unanimité

6. Dégrevement taxe de séjour campings Les Mûriers et Les Campéoles

Proposition d'accorder un dégrèvement du montant de la taxe de séjour due pour la saison 2012 aux gérants des campings Les Mûriers et Les Campéoles qui, ayant bénéficié d'un reclassement par Atout France, se sont vus attribuer une étoile supplémentaire, et ont subi une augmentation du montant de cette taxe (6 791.40 € pour « Les Mûriers » et 4 329.52 € pour « Les Campéoles »).

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

7. Création CDI de droit public école de musique

Proposition, suite aux dernières inscriptions pour l'année scolaire 2012/2013 à l'école municipale de musique, d'adopter les modifications du tableau des effectifs avec la création, à compter du 1^{er} novembre 2012 et pour une durée indéterminée :

- d'un emploi d'assistant d'enseignement artistique non titulaire chargé de l'enseignement de la flûte à temps non complet (4 heures hebdomadaires),
- d'un emploi d'assistant d'enseignement artistique non titulaire chargé de l'enseignement de la guitare à temps non complet (6 heures hebdomadaires),
- d'un emploi d'assistant d'enseignement artistique non titulaire chargé de l'enseignement du piano, à temps non complet (5 heures hebdomadaires)

Vote pour à l'Unanimité

8. Protection sociale complémentaire – Participation employeur

Proposition, suite au Décret n° 2011-1474, de participer à la protection complémentaire des agents, soit au titre du risque santé (mutuelle), soit au titre du risque prévoyance (garantie maintien de salaire), soit au titre des deux risques.

Deux solutions sont possibles :

- soit s'engager selon une procédure de convention de participation conclue avec la SMACL et le CDG 34,
- soit selon une procédure de labellisation.

Décisions :- procédure de labellisation pour chacun des deux risques : vote pour à l'Unanimité

- participation financière : 5 € de base + 5 € variables pour chacun des deux risques : vote pour à l'Unanimité moins une abstention (M. Renaud ICHE)

9. Recrutement adjoint d'animation 2^{ème} classe ALSH Vacances de Toussaint .

point retiré de l'ordre du jour

E – Divers

18. Questions diverses

Distribution du Bulletin Municipal par la commission communication

Commission d'accessibilité pour les handicapés du 18 octobre 2012: avis favorable pour le camping Palmira Beach

19. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Aucun point abordé.

20. Informations municipales

Le Tribunal Administratif a débouté Monsieur Olivier FAUZAN qui demandait l'annulation de la délibération n°10/102801 du 28/10/2010 abrogeant les délégations données par délibération du 21/03/2008 pour représenter la commune au sein du conseil communautaire de la Domitienne. Monsieur Olivier FAUZAN est condamné à payer 1 000 € au titre de l'article L. 761-1 du code de justice administrative. A défaut d'appel sous deux mois, le Conseil Municipal précise que cette somme sera reversée au CCAS de la commune.

Invalidation des élections législatives des 10 et 17 juin derniers.

Le groupe CASINO continue son action.

Contentieux PLU : le rapporteur public conclut à l'annulation du PLU.

A Vendres, le 31 octobre 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 22 Novembre 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 11 présents + 1 procuration – quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Marie-Françoise SIERRI propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Ajout de 2 points :

- Virement de crédit pour les salaires de décembre (point n° 5)
- Régime indemnitaire directrice crèche (point n° 6 bis)

Unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 25 octobre 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 25 octobre 2012.

Unanimité

A – Administration Générale

1. Autorisation signature permissions de voirie avec ORANGE

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer avec ORANGE, afin de simplifier les formalités nécessaires, une simple prorogation des permissions de voirie, pour les réseaux sis au Chemin des Montilles, Avenue de l'Europe, Rue des Lavois, aux Espérournières, Rue Purgatoire, Rue de l'Egalité, Avenue des Oliviers et Rue de Paradis, avant leur expiration, pour une durée de 15 ans, soit jusqu'au 31 décembre 2028, ainsi que tout document se rapportant à ce dossier.

Vote pour à l'Unanimité

2. Autorisation signature convention de partenariat pour la gestion, la préservation et la mise en valeur des espaces naturels de l'Ouest Biterrois avec le Département de l'Hérault

Proposition d'autoriser Monsieur le Maire à signer une convention de partenariat avec le Département de l'Hérault. Cette convention, conclue pour la période 2012-2014, a pour objet de définir les conditions dans lesquelles le Département de l'Hérault et la Commune, territorialement concernée par les espaces naturels de l'Ouest Biterrois et la lutte contre les

inondations du fleuve Aude s'associent pour confier au Syndicat Mixte du Delta de l'Aude dont ils sont membres des missions de gestion, de préservation et de mise en valeur de ces espaces.

Les dépenses globales liées aux missions sont de 1 469 738, 02 € pour l'exercice 2012, avec un prévisionnel, pour 2013, de 1 783 000 € et 2 025 000 € pour 2014.

La participation pour la Commune s'élève à 16 499, 05 € pour l'année 2012.

Son évolution laisse apparaître une augmentation de 2% pour les 2 exercices suivants, ce qui la ramène à 16 829, 03 € pour 2013 et 17 165, 61 € pour 2014. La subvention du Département de l'Hérault, elle, évoluera durant les 2 prochains exercices : de 429, 43 € en 2012, elle passera à 2 838, 72 € en 2013 et à 5 471, 32 € en 2014.

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

3. Taxe d'aménagement

Proposition de ne pas appliquer d'augmentation de la taxe d'aménagement, instituée par délibération n° 11/112409 du 24 novembre 2011 et qui est venue remplacer la T.L.E., la T.D.C.A.U.E., la T.D.E.N.S. et la P.A.R., compte tenu du fait que cette dernière a été instaurée récemment et a entraîné une augmentation pour les usagers par rapport à la T.L.E.

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

4. Demande subvention CAF achat logiciel crèche

Proposition de solliciter une subvention la plus élevée possible auprès de la CAF pour l'achat d'un logiciel de gestion de la future crèche, pour un montant de :

- 1 877, 72 € T.T.C. pour la fourniture du logiciel,
- 521, 46 € T.T.C. pour l'assistance technique 2013,
- 227, 24 € T.T.C., pour la formation par Internet

Vote pour à l'Unanimité

5. Virement de crédit n° 7 – Budget Principal

Proposition de procéder au virement de crédit suivant, sur le Budget Principal :

- 74.46 € de l'article 022 *Dépenses Imprévues* à l'article 6554 *Contribution aux organismes de regroupement*, afin de mandater la participation pour le logement du renfort saisonnier de la gendarmerie.

Vote pour à l'Unanimité

- 3 000.00 € de l'article 022 *Dépenses Imprévues* à l'article 64111 *Rémunération principale*, afin de compléter le mandatement des salaires du personnel du mois de décembre 2012.

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

6. Recrutement contractuel directrice crèche

Proposition de recruter un agent non titulaire (éducatrice de jeunes enfants) à temps complet, à compter du 1^{er} janvier 2013, qui aura pour mission d'apporter une aide technique à la création de la crèche municipale.

Proposition de fixer la durée de sa mission (6 ou 12 mois).

Décision : recrutement d'une Educatrice de Jeunes Enfants à compter du 1^{er} décembre 2012 avec 12 mois d'essai à l'Unanimité

6 Bis. Régime indemnitaire directrice crèche

Proposition d'allouer à la directrice de la crèche l'Indemnité Forfaitaire représentative de sujétion et de travaux supplémentaires des Educatrices de Jeunes Enfants au taux de référence prévu par le décret n° 2002-1443 du 9 décembre 2002, affecté du coefficient 4.

Vote pour à l'Unanimité

7. Recrutement agents recenseurs

Proposition de créer 7 postes d'agents recenseurs pour la période du 7 janvier (date du 1^{er} jour de formation de ces agents) au 16 février 2013, sachant que leur rémunération sera définie lors du prochain Conseil Municipal.

Vote pour à l'Unanimité

8. Créations de postes – avancements de grade

Proposition d'approuver, comme suite à l'avis favorable de la commission personnel, la création de deux emplois permanents d'A.T.S.E.M. Principal de 1^{ère} classe à temps complet, à compter du 1^{er} décembre 2012, suite à des avancements de grade.

Vote pour à l'Unanimité

E – Divers

10. Questions diverses

Suites dossier Casino

11. Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Aucun point abordé

12. Informations municipales

Jugement du Tribunal Administratif de MONTPELLIER relatif au contentieux PLU

Carte aléas inondations, à communiquer aux campings

Compte rendu réunion du SPAC du 22 novembre après-midi :

- recrutement du futur directeur de l'école de musique
- proposition de partenariat avec la Cigalière et la Compagnie « Les Voisins du dessus »
- proposition d'élargissement du SPAC : 1 élu + 1 extérieur à compter du 1^{er} janvier 2013

Dates à retenir :

- Le Spectacle « La mastication des morts » se tiendra le 30 novembre 2012 au gymnase.
- Projection d'un film et débat relatifs au gaz de schiste le 7 décembre 2012 à 18H30 au groupe scolaire
- Rappel de la date du téléthon : 8 décembre 2012
- Les élections législatives partielles se dérouleront les 9 et 16 (en cas de second tour) décembre prochains
- Le Noël des enfants des agents et le Marché de Noël de la maternelle auront lieu le 15 décembre 2012.

A Vendres, le 29 novembre 2012

Le Maire,

Jean-Pierre PEREZ

Compte Rendu

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 20 DECEMBRE 2012

Convoqué régulièrement, le Conseil Municipal s'est tenu dans le lieu habituel de ses séances.

Présents : 10 présents +2 procurations- quorum atteint

Désignation du Secrétaire de Séance

Madame Catherine LIMORTE propose sa candidature pour être secrétaire de séance.

Unanimité

Approbation de l'Ordre du Jour :

Ajout d'un point : Acquisition pour l'euro symbolique de la parcelle AP 1038 appartenant à Monsieur TRIGO.

Vote pour à l'Unanimité

Approbation du procès-verbal de la séance du 22 Novembre 2012

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal d'approuver le procès-verbal de la séance du 22 novembre 2012.

Unanimité

Compte-rendu des décisions du Maire

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que, par délégation de ce dernier en date du 21 mars 2008, il a été amené à prendre les décisions suivantes :

- 12/36 – Assurance SMACL – Avenant n° 001 – Police PACTE VAM 004 – Mise à jour de la liste des véhicules de la Commune, en fonction de l'évolution du parc durant l'année 2012 ;
- 12/37 – Assurance SMACL – Avenant n° 1 Contrat Dommages aux Biens n° 001 et avenant n° 1 contrat Dommages aux Biens n° 002 – Mise à jour de la liste des biens de la Commune, en fonction de l'évolution de ceux-ci durant l'année 2012 ;
- 12/38 – Reconduction marché à bons de commande « Produits d'entretien et d'hygiène », pour une durée de 1 an, à compter du 12 janvier 2013, contrat liant la Commune à la Société ARGOS HYGIENE SA ;
- 12/39 – Régie JEUNESSE – Création du Tarif C « Animations ponctuelles », destiné à encaisser les droits d'inscription aux animations organisées dans le cadre de la salle ados ou lors de sorties exceptionnelles, soit 3, 00 € pour l'animation prévue le 14 décembre 2012 « Soirée « Les bronzés font du ski – dégustation pizzas »

Présentation

A – Administration Générale

1. Lancement procédure mise en concurrence lot de plage n° 2 à compter de la saison estivale 2013

Proposition, suite au dépôt de bilan de la SARL Les Canisses, de remettre en concurrence le lot n° 2, selon la procédure de délégation de service public prévue par la Loi Sapin n° 93-122 du 29 janvier 1993, et ce pour une durée de 4 ans, à compter de la saison estivale 2013, après avis favorable du CTP réuni le 13 décembre 2012.

Vote pour à l'Unanimité

2. Commission de suivi de site (ex-CLIS) – Centre de stockage de déchets non dangereux

Proposition de procéder à la désignation d'un membre titulaire et d'un membre suppléant pour siéger à la commission de suivi de site (ex CLIS) du Centre de stockage de déchets non dangereux.

Décision : M. PEREZ Jean-Pierre, membre titulaire et M. ESTAQUE Gérard, membre suppléant

Vote pour à l'Unanimité

B – Urbanisme

3. Bail emphytéotique – M. CHAZOULLE

Suite à la demande de Monsieur le Sous-Préfet de BEZIERS, qui sollicitait, afin d'exercer son contrôle de légalité, de motiver la délibération du 22 novembre 2012 par laquelle le Conseil Municipal avait autorisé Monsieur le Maire à signer un bail emphytéotique avec Monsieur CHAZOULLE, par des éléments d'intérêt général,

Décision d'annuler la délibération du 22 novembre 2012 et d'autoriser Monsieur le Maire à engager les négociations en vue de vendre le terrain en question à M. CHAZOULLE

Vote pour à l'Unanimité

4. Rétrocession d'une bande de terrain appartenant à Monsieur BARSALOU

Proposition de rétrocéder une bande de terre d'environ 2 mètres de large sur 74 mètres de long, à prélever sur la partie nord de la parcelle BP 178, appartenant à Monsieur BARSALOU, afin de permettre le passage des réseaux humides alimentant l'extension du groupe scolaire.

Vote pour à l'Unanimité

C – Finances communales

5. Virement de crédit n° 8 – Budget Commune

Proposition de rembourser à l'E.H.P.A.D. La Roselière la somme de 4 684.00 euros qui correspond au montant des indemnités journalières perçues sur l'Exercice 2012 par la Commune de Vendres pour les agents CAE mis à disposition de l'E.H.P.A.D, au moyen du virement de crédit suivant : article 022 : *Dépenses imprévues* à l'article 65737 : *Autres Etablissements Publics Locaux* sur lequel le mandatement sera effectué.

Vote pour à l'Unanimité

6. Virement de crédit n° 9

Proposition d'effectuer le virement de crédit suivant :

2 550.00 euros de l'article 020 *Dépenses imprévues* à l'article 2315 *installation matériel et outillage techniques* – opération 33 *FORUM*, afin de mandater la dernière facture liée à cette opération.

Vote pour à l'Unanimité

7. Versement fonds de concours Domitienne – Renouvellement parc panneaux d'affichage lumineux

Proposition d'attribuer un fonds de concours d'un montant de 5 718, 71 € à la Communauté de Communes La Domitienne qui a renouvelé, par le biais d'une procédure adaptée, le parc des panneaux d'affichage lumineux, l'ancien étant hors d'usage.

Vote pour à l'Unanimité

8. Remise gracieuse pénalités Taxe d'Urbanisme – M. PISAPIA Patrick et Mme PAGNON Martine

Proposition d'accepter, suite à la proposition de Mme le Receveur municipal, une remise à hauteur de 100% des pénalités pour retard de paiement de la taxe d'Urbanisme de Monsieur PISAPIA Patrick et Madame PAGNON Martine, soit un montant de 605, 00 €, au motif qu'un paiement avait été réalisé à la bonne date mais retourné car effectué pour un montant erroné.

Cette décision annule et remplace la précédente décidant d'accorder 50% de remise sur demande de la Trésorerie Générale.

Vote pour à l'Unanimité

9. Dégrèvement redevances concessions de plage

Saisi par 5 plagistes, la SARL Margi, la SARL les 3 B, la SARL Espace location, la SARL Gulliver et la SARL Sun Beach, qui déclarent un bilan catastrophique pour la dernière saison estivale, Monsieur le Maire propose un dégrèvement de leurs redevances afférentes à leurs concessions de plage.

La SARL Margi a fourni ses bilans 2010 et 2011, la SARL Espace Location n'a pas fourni de bilan, malgré une demande écrite adressée aux cinq plagistes pour obtenir leur bilan 2012.

En conséquence, le Conseil Municipal se prononce seulement sur les demandes des SARL les 3 B, Gulliver et Sun Beach, et considère les deux autres demandes comme nulles et non avenues.

Vote contre à l'Unanimité, moins deux voix pour (MM. PEREZ Jean-Pierre et CATTIN Christophe), et 4 abstentions (Mme LIMORTE Catherine, M. ESTAQUE Gérard qui a la procuration de Mme SENECAAT Christelle et M. SUIRE Jacques)

10. Travaux Réfection façade mairie – Demande DETR

Suite à l'établissement de nouveaux devis relatifs aux travaux de rénovation de la façade de la mairie (44 764.15 euros Hors Taxes pour le ravalement de la façade, 66 600.00 euros Hors Taxes pour les menuiseries extérieures) et au rejet de la première demande de subvention auprès des services de l'Etat, proposition de déposer un nouveau dossier de demande de demande de DETR auprès des services de l'Etat pour aider au financement de cette opération.

Vote pour à l'Unanimité

D – Personnel communal

11. Création poste Technicien Territorial

Suite à la CAP du mois de novembre 2012 et à la Commission Personnel réunie le 28 septembre 2012, proposition de créer un poste à temps complet de Technicien Territorial et ce, à compter du 1^{er} janvier 2013.

Vote pour à l'Unanimité

12. Création poste Gardien de Police Municipale

Suite à l'avis favorable de la Commission Personnel réunie le 28 septembre 2012, proposition d'intégrer un agent des services techniques dans la filière police et de créer un poste de gardien de police municipale à temps complet, à compter du 1^{er} janvier 2013.

Vote pour à l'Unanimité

13. Création postes Adjoint Technique de 1^{ère} classe

Suite à l'avis favorable de la commission personnel, réunie le 6 décembre 2012, proposition de créer, à compter du 1^{er} janvier 2013 :

- deux emplois permanents d'Adjoints Techniques de 1^{ère} classe à temps complet
 - un emploi permanent d'Adjoint Technique de 1^{ère} classe à temps non complet (28 heures),
- ces emplois faisant suite à des avancements de grade de trois agents.

Vote pour à l'Unanimité

14. Attribution d'indemnités forfaitaires complémentaires lors des consultations électorales (législatives partielles des 9 et 16 décembre 2012)

Proposition d'attribuer à l'Attaché et à 2 Rédacteurs Principaux 1^{ère} classe qui ont, respectivement chacun, effectué une journée et une demi-journée de permanence lors des scrutins organisés à l'occasion des élections législatives partielles, une indemnité forfaitaire complémentaire, dans la double limite d'un crédit global et d'une somme individuelle par scrutin, qui est de 485, 40 €.

Vote pour à l'Unanimité

15. Recrutement agent d'animation – Accueil de Loisir Périscolaire

Proposition de recruter, dans le cadre du Contrat Enfance et Jeunesse (C.E.J.):

- 1 adjoint d'animation 2^{ème} classe intervenant en temps périscolaire à l'Ecole Primaire au sein de l'atelier « danse », pour la période du 1^{er} janvier au 30 juin 2013 à raison de 4 heures hebdomadaires.

Vote pour à l'Unanimité

16. Rémunération agents recenseurs

Proposition de définir la rémunération des 7 agents recenseurs pour la période du 7 janvier (date

du 1^{er} jour de formation de ces agents) au 16 février 2013, sur la base de :
135, 66 €, forfait formation + tournée de reconnaissance
1, 30 € la feuille individuelle et
0, 80 € la feuille de logement.

Vote pour à l'Unanimité

17. Point rajouté : Acquisition pour l'euro symbolique de la parcelle AP 1038 appartenant à Monsieur TRIGO.

Proposition d'autoriser l'acquisition, pour l'euro symbolique de la parcelle AP 1038 d'une contenance de 461 m², située au nord de la voie « Chemin du Moulin de Hyacinthe », et appartenant à Monsieur TRIGO.

Vote pour à l'Unanimité

D – Divers

18 Questions diverses

Les commissions d'accessibilité demandent des avis motivés plutôt que la présence des élus.
Visite par le SDIS des campings : Les Sablines, Montplaisir, GCU, le Saint Méen, Les Vagues I, II et III, Le Méditerranée.

19 Informations par les élus membres des EPCI (Etablissements Publics de Coopération Intercommunale)

Pas de point abordé

20 Informations municipales

Avancée des travaux de la crèche, de l'école maternelle et des ateliers techniques.
Vœux du Maire le 11 janvier 2013.

A Vendres, le 26 décembre 2012
Le Maire,
Jean-Pierre PEREZ



Mairie de VENDRES